



rue georges mandel, Margaux, Gironde

Maison 3 chambres, 100 m² habitable

Margaux Centre: jolie maison R + 1 rénovée de 100 m² habitable comprenant: cuisine meublée et équipée, cellier, cave, salle de bains avec baignoire et WC, séjour 32 m² avec très beau volume et rangements. A l'étage 3 chambres, salle d'eau et WC. Cour intérieure, dépendance 26 m². Chauffage électrique. Idéal comme premier achat. Prix 180 000 euros en ce inclus honoraires charges acquéreur de 6 % soit 170 000 euros NET VENDEUR.

NOMBRE DE PIÈCES:

Pièce(s) : 5
Chambre(s) : 3
à coucher
Séjour : 32 m²

INFORMATION TERRAIN:

Pieds carrés : 100
Superficie du terrain : 178

CONFORT ET COMMODITÉS:

Equipements et aménagements: Raccordé
Tout à l'égout, Climatisation
réversible, Four, Cuisine meublée, Internet
ADSL,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Super-marché : 6 Minutes en en voiture
École : 5 Minutes en en voiture
Cinéma : 10 Minutes en en voiture
Centre ville : 5 Minutes en à pieds
Centre commercial : 10 Minutes en en voiture