



rue du Baillot, Ludon-Médoc, 33290, Gironde

Appartement T3 avec Jardin de 127 m²

Sur la commune de LUDON MEDOC, à proximité immédiate du centre et des commodités, appartement T3 en rez de chaussée dans une résidence récente comprenant : entrée, séjour cuisine séparée, salle de bains, deux chambres avec placards, wc. Jardin à l'ouest avec terrasse de 127 m². 1 places de parking couverte. Cette résidence comprend 55 lots dont 28 lots de stationnement. Charges annuelles de 1071 euros. Prix : 150 000 en ce inclus 7 000 euros d'honoraires charges acquéreur soit un prix net vendeur de 143000 euros.

NOMBRE DE Pièces:

Pièce(s) : 3

Chambre(s) : 2

à coucher

INFORMATION TERRAIN:

Pieds carrés : 65

CONFORT ET COMMODITÉS:

Equipements et aménagements: Raccordé
Tout à l'égout, Chauffage électrique, Cuisine
meublée ,

Aménagements extérieurs: Clôture
,Eclairages extérieurs,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Super-marché : 3 Minutes en à pieds

École : 9 Minutes en à pieds

Cinéma : 10 Minutes en en voiture

Gare : 8 Minutes en à pieds

Centre ville : 5 Minutes en à pieds

Centre commercial : 5 Minutes en en voiture