



Avenue favarque - Bègles, Bègles, 33130, Gironde

Maison à rénover sur Bègles

Sur Bègles proche de la route de Toulouse maison à rénover de 75 m² habitable comprenant : véranda, salon/salle à manger, 2 chambres, cuisine séparée, salle de bains, wc, dépendance, garage indépendant le tout sur un terrain clos de 276 m². Ch cal gaz de ville. Énergie : E GES : F 273 000 euros en ce inclus 13 000 euros honoraires charges acquéreur soit 5% TTC (260 000 euros NET VENDEUR)

NOMBRE DE PIÈCES:

Pièce(s) : 3
Chambre(s) : 2
à coucher
Séjour : 25

INFORMATION TERRAIN:

Pieds carrés : 75
Superficie du: 276
terrain

CONFORT ET COMMODITÉS:

Equipements et aménagements:

Garage, Cheminée, Chauffage gaz de ville,

Aménagements extérieurs: Clôture ,

VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:

Arrêt de bus : 7 Minutes en à pieds
Centre : 8 Minutes en à pieds
commercial