



Avenue des trois moulins, Macau, 33460, Gironde

Maison des années 60 à rafraichir

Sur la commune de Macau à proximité des commerces, écoles et gare, grande maison atypique des années 60 proposant de très beaux volumes sur 169 m² habitable : entrée, salon/séjour avec belle cheminée de 42 m², grande cuisine de 17 m² avec cellier. A l'étage 3 grandes chambres, salle de bain et bureau. Garage double, terrain de 893 m². Ch Cal gaz. Beaux parquets. Prévoir rafraichissement. Energie : E GES : F 230 000 euros en ce inclus 4,5 % TTC d'honoraires charge acquéreur soit 10 000 euros TTC (220 000 euros NET VENDEUR)

NOMBRE DE PIÈCES:

Pièce(s) : 5
Chambre(s) : 3
à coucher
Séjour : 42

INFORMATION TERRAIN:

Pieds carrés : 169
Superficie du terrain : 893

CONFORT ET COMMODITÉS: