# LUDON MEDOC MAISON 69 M² NEUVE SUR 400 M²

**Vendu.** **220 000,00 €**

## Allée Lucie Aubrac, Ludon-Médoc, Gironde

Maison neuve 69.90 m² sur 400 m² de terrain
Commune de Ludon Medoc – maison de 69,90 m² habitable achevée de construire en juillet 2015 et comprenant : entrée sur salon/séjour avec cuisine équipée et meublée, cellier/buanderie/ deux chambres avec placards, salle d'eau avec vasque sur meuble et douche italienne, wc séparés. Chauffage central par pompe à chaleur. Terrasse au Sud et au Nord. Petite piscine hors sol.Terrain de 400 m²Prix 220 000 euros en ce inclus 12 000 euros TTC d'honoraires charge acquéreur

**NOMBRE DE PIèCES:**

| | |
|---|---|
| Pièce(s) | : 3 |
| Chambre(s) à coucher | : 2 |
| Salle(s) de bain | : 1 |

**INFORMATION TERRAIN:**

| | |
|---|---|
| Pieds carrés | : 69 |
| Superficie du terrain | : 400 |

**CONFORT ET COMMODITéS:**

**Equipements et aménagements:** Raccordé Tout à l'égout,Hotte aspirante,Four,Plaque Electrique,Lave vaisselle,Cuisine meublée ,
**Systèmes économiseur d'énergie:** Pompe à chaleur,
**Aménagements extérieurs:** Piscine,Terrasse ,

**VOISINAGE, ENVIRONNEMENT, COMMUNICATIONS:**

| | |
|---|---|
| Centre ville | : 0 Minutes en |